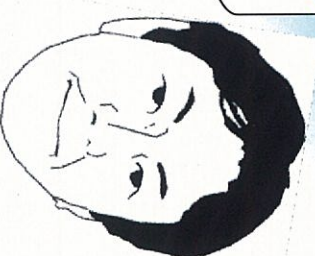


# 住宅地盤の調査・診断のご案内

あなたの家の地盤は大丈夫ですか？



お宅・・・傾いていませんか？  
裏山・・・崩れる危険はありませんか？  
地震・・・備えは大丈夫ですか？



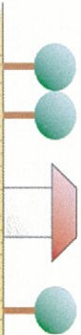
## しまね住宅地盤診断センター

HomePage <http://fujii-kiso.co.jp/iyutaku/>

〒690-0011 島根県松江市東津田町1349 (藤井基礎設計事務所内)

TEL 0852-23-6721 FAX 0852-25-2248

EMAIL : [iyutaku@fujii-kiso.co.jp](mailto:iyutaku@fujii-kiso.co.jp)



当センターには、地盤に関する豊富な知識、  
多くの地盤データ、最新の調査技術・調査機械  
があります。  
地盤のフロカが中立的な立場で診断します。

### 業者登録部門

- 建設コンサルタント 建 21 第 2482 号 平成 21 年 10 月 1 日
- 地質調査業 質 19 第 831 号 平成 19 年 6 月 28 日
- 土壌汚染対策法に基づく指定調査機関 環 2003-1-873 平成 15 年 1 月 20 日
- 補償コンサルタント 補 19 第 3280 号 平成 19 年 8 月 29 日
- 住宅地盤品質協会 正会員 A No. 420 平成 23 年 4 月 1 日

### 主な技術者と資格

氏名	役職	資格
永田 和之	(センター長)	技術士 (土質及び基礎部門)、地質調査技術士 (現場技術・管理/土壌汚染・地下水部門)、住宅地盤主任技術士 (調査/設計施工部門)、地すべり防止工事士
藤井 俊逸	(技術部長)	技術士 (土質及び基礎部門)、住宅地盤主任技術士 (調査/設計施工部門)
神門 誠	(取締役)	RCCM (土質及び基礎)、地質調査技術士 (現場技術・管理/土壌汚染・地下水部門)
宮内 彰	(技師長)	技術士 (応用理学部門)、地すべり防止工事士
藤井 次郎	(設計室長)	技術士 (河川、砂防及び海岸部門)
花田晋一郎	(基礎主任)	環境計量士 (濃度関係)、技術士補 (環境部門)、地質調査技術士 (土壌・地下水汚染部門)、公害防止管理者 (水質一種/ダイオキシン類)
田中 宏治	(設計室U-ダ-)	RCCM (鋼構造及びコンクリート)、コンクリート診断士、住宅地盤主任技術士 (設計施工部門)
新宮 敦弘	(地質U-ダ-)	技術士補 (応用理学部門)、住宅地盤技術士 (調査部門)
山田 幸一	(調査課長)	技術士補 (応用理学部門)、RCCM (地質)、住宅地盤主任技術士 (調査部門)、地質調査技術士 (現場技術・管理/土壌・地下水汚染部門)
石原 剛	(調査主任)	技術士補 (建設部門)、地質調査技術士 (現場技術・管理/土壌・地下水汚染部門)、住宅地盤主任技術士 (調査/設計施工部門)
岡 淳一	(基礎主任)	技術士補 (応用理学部門) 地すべり防止工事士、住宅地盤技術士 (調査部門)
藤井 勇	(基礎主任)	地質調査技術士 (現場技術・管理/土壌・地下水汚染部門)
		住宅地盤技術士 (調査/設計施工部門)

しまね住宅地盤診断センター

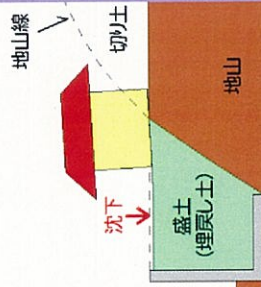
HomePage : <http://www.fujii-kiso.co.jp/iyutaku/>



# お宅の地盤は大丈夫ですか？

## 切盛宅地等の不同沈下

切盛箇所にて宅地を建てた場合や擁壁の埋戻し土が不良だった場合、盛土（埋戻し土）は不安定な場合が多く不同沈下する可能性が高い。



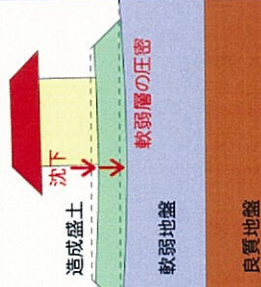
## 擁壁の変状

擁壁の変状は地盤に起因しているものが多い。特に壁高2m以下の小規模な場合は構造計算されていないものも多く不安定なものが多く見られます。



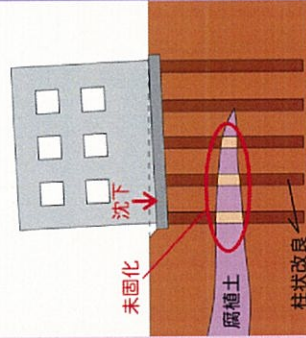
## 軟弱地盤盛土上の不同沈下

軟弱地盤上に盛土した場合、その荷重に応じた圧密沈下が発生するため、盛土の端部や近くで盛土した場合は不同沈下する可能性が高い。



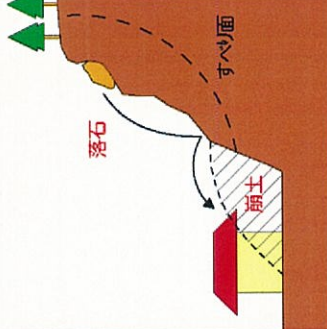
## 改良体（施工）の不良

腐植土はセメント系固め材との相性が悪く固まり難いので、腐植土がある場合、未固化する恐れが沈下する可能性が高い。



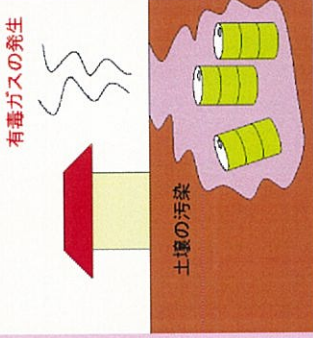
## 裏山の崩れ

裏山が急斜面になっていると大雨や地震によって落石や崩壊が起こる恐れがあります。

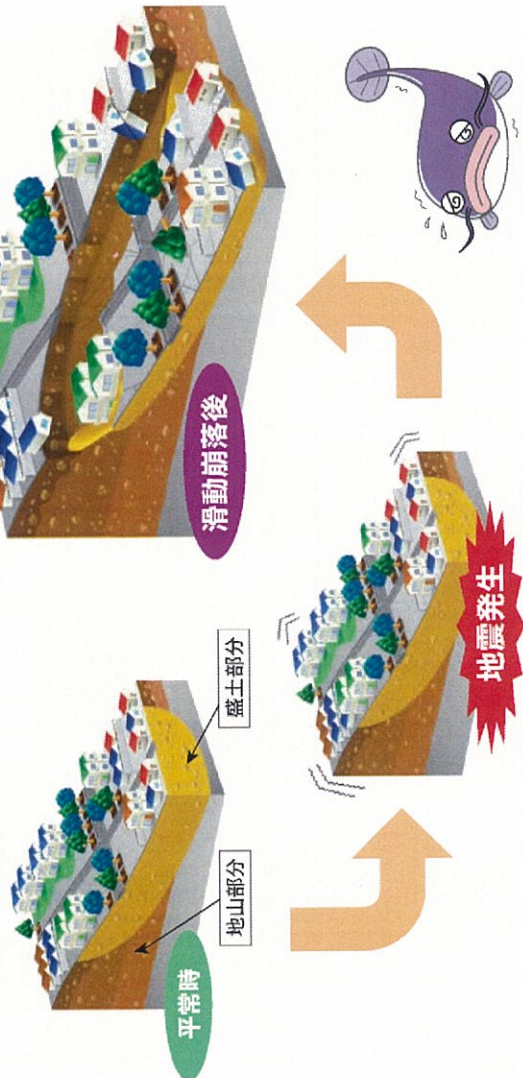


## 有害物質による土壌汚染等

工場跡地や造成地盤では、有害物質が埋め立てられたり、混入している可能性があります。



## 地震による盛土崩壊のしくみ



「安全・安心なまちづくりのために」(抜粋) 国土交通省 都市・地域整備局

# しまね住宅地盤診断センターのご案内

## 営業案内

- ・ **地盤の変状・沈下** などの現地調査・解析
- ・ **軟弱地盤上の盛土** の沈下調査・設計現地調査・解析
- ・ **宅地地盤の支持力(強さ)** の調査・設計
- ・ **家の裏山の崩れ** の危険度調査・計算検討
- ・ **宅地の有害物質** の調査



お気軽にご相談ください

## 調査機械の紹介

(調査ボーリングと大型コーン貫入試験が1台で可能)

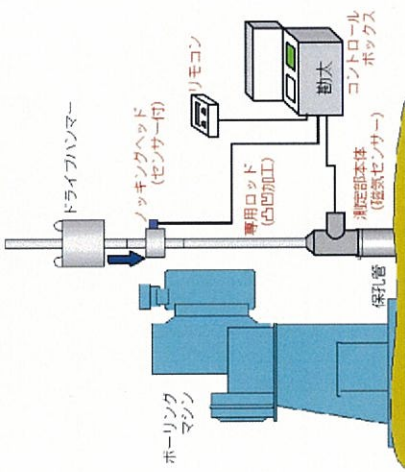
### 最新鋭ボーリングマシン エコプロープ

騒音・振動を抑え、小型で機動力のある無水式土壌・地下水調査機を導入しています。



### 自動記録式標準貫入試験機 勤太

標準貫入試験を自動化することで、高い信頼性、経験や技量に左右されない品質、コストの削減を図っています。



## 費用の目安

住宅の地盤調査業務	・ 良質地盤の場合 10万円程度 (サンディング実施) ・ 軟弱地盤の場合 20万円程度 (ボーリング実施)
基礎の設計業務	・ 地盤改良設計 ・ 杭基礎設計 ・ 工法検討 各 10万円程度
がけ診断 既存住宅変状診断	・ 1軒あたり 5万円程度
土壌分析	・ 表層土 重金属・農薬汚染調査 1式 15万円程度
水質分析	・ 井戸水 (一般飲料水) 5万円程度



電話相談、見積もり作成は無料です。